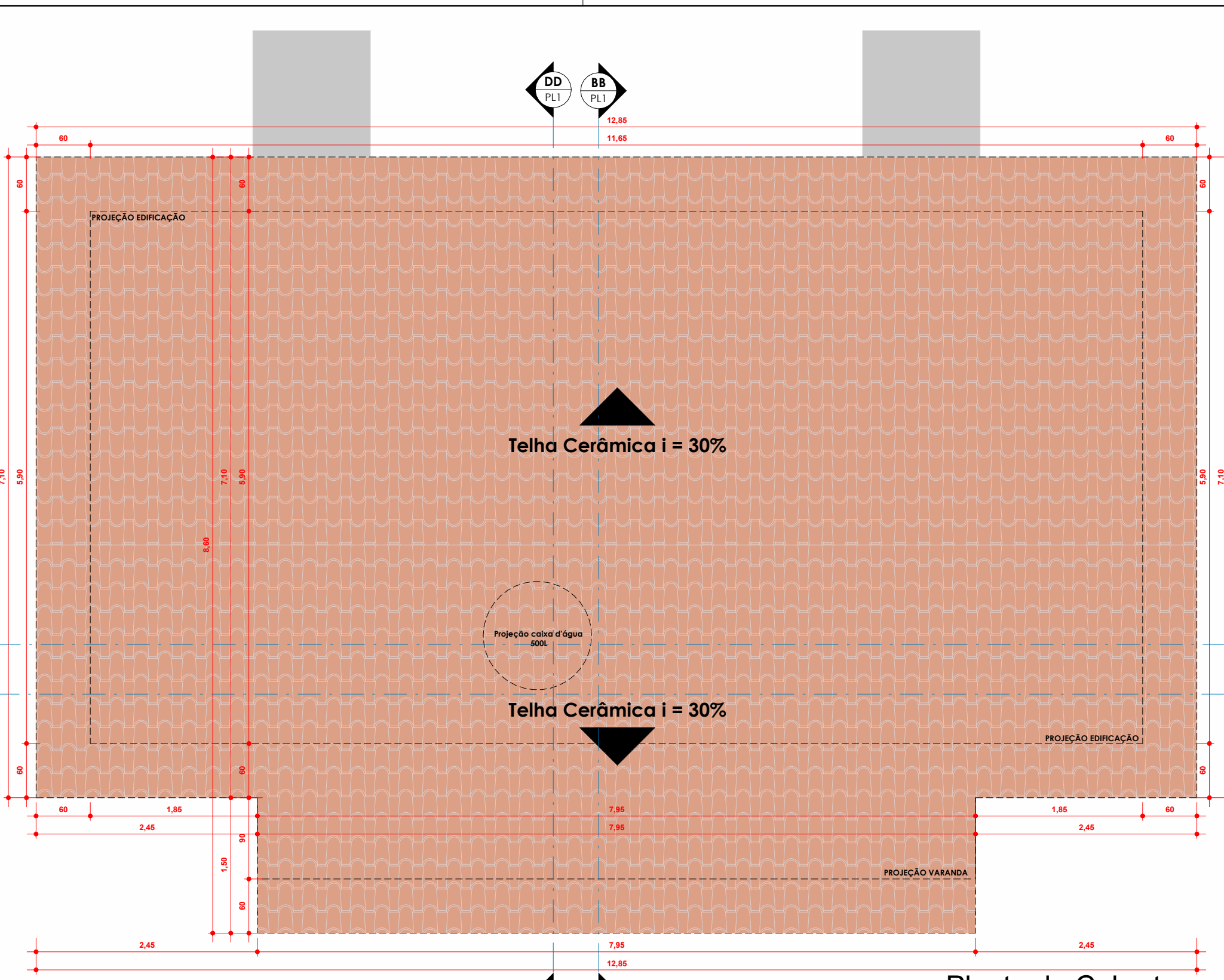
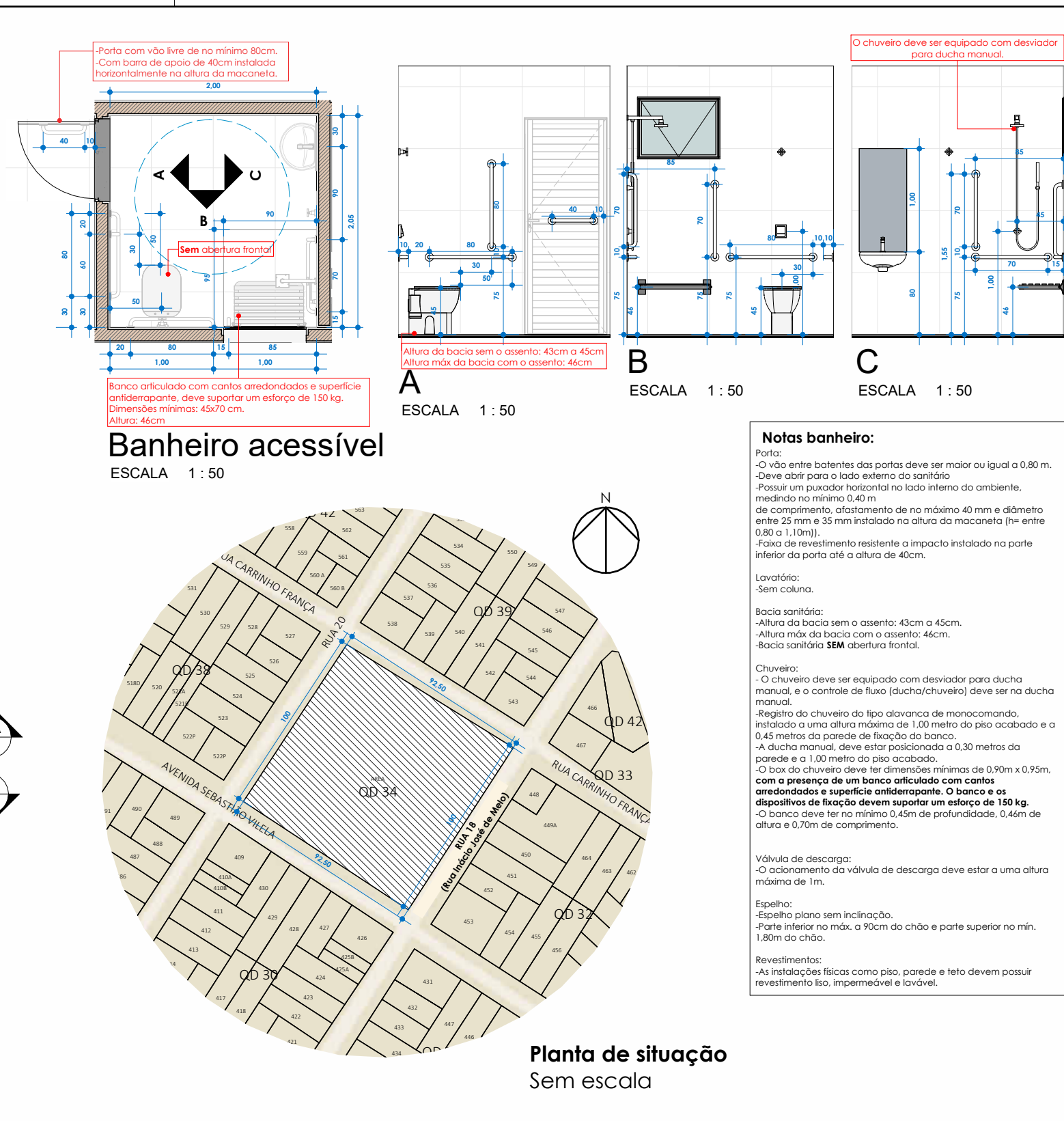


Planta Baixa
ESCALA 1:50

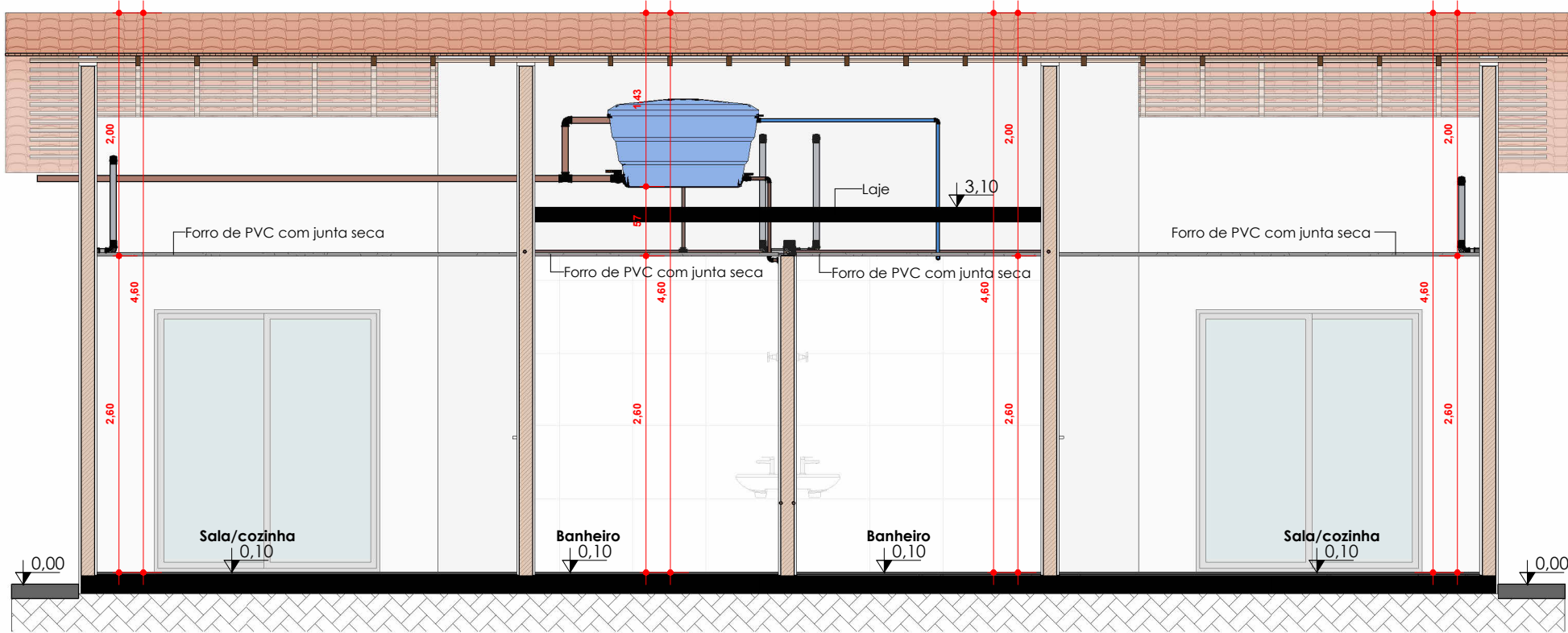


Planta de Cobertura
ESCALA 1:50

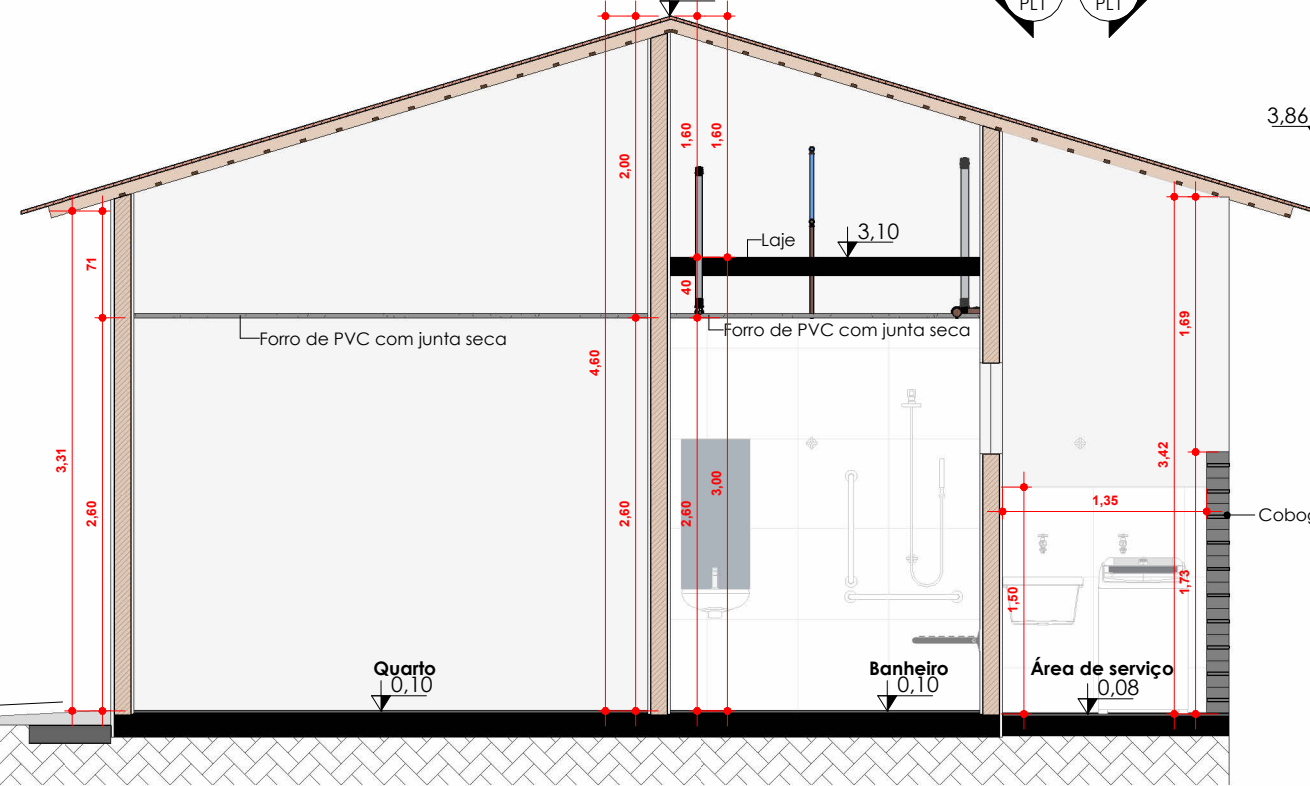


Banheiro acessível
ESCALA 1:50

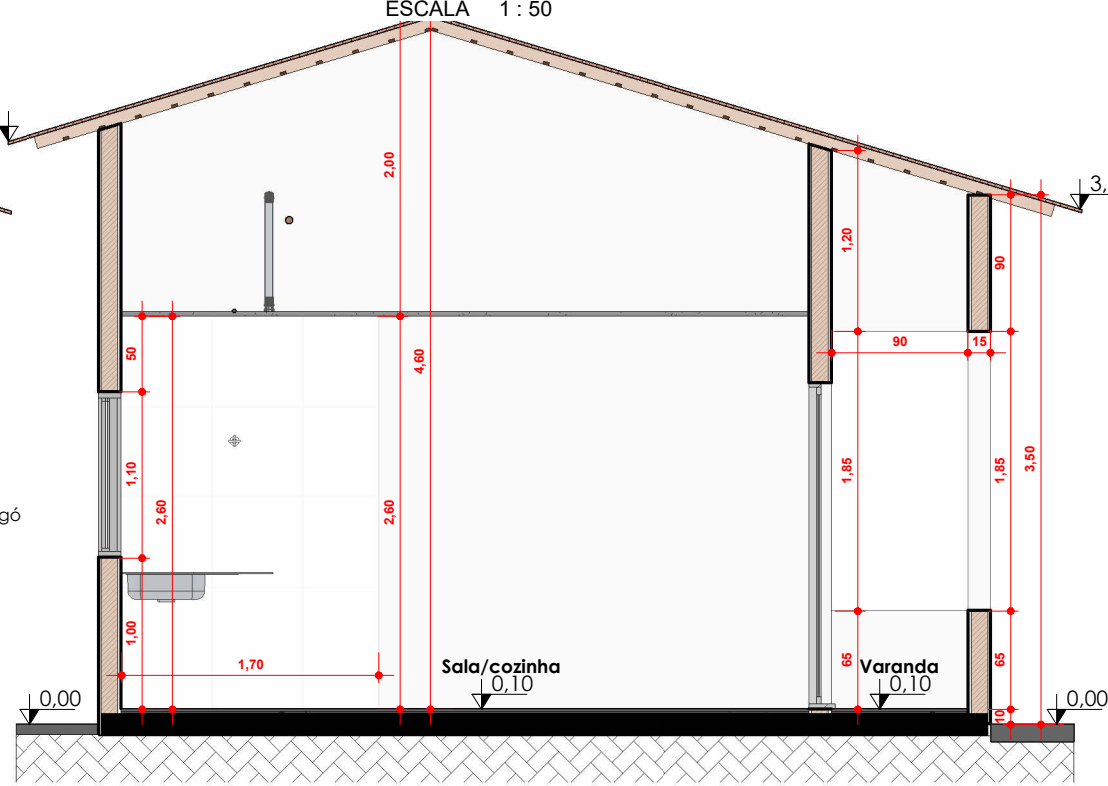
Planta de situação
Sem escala



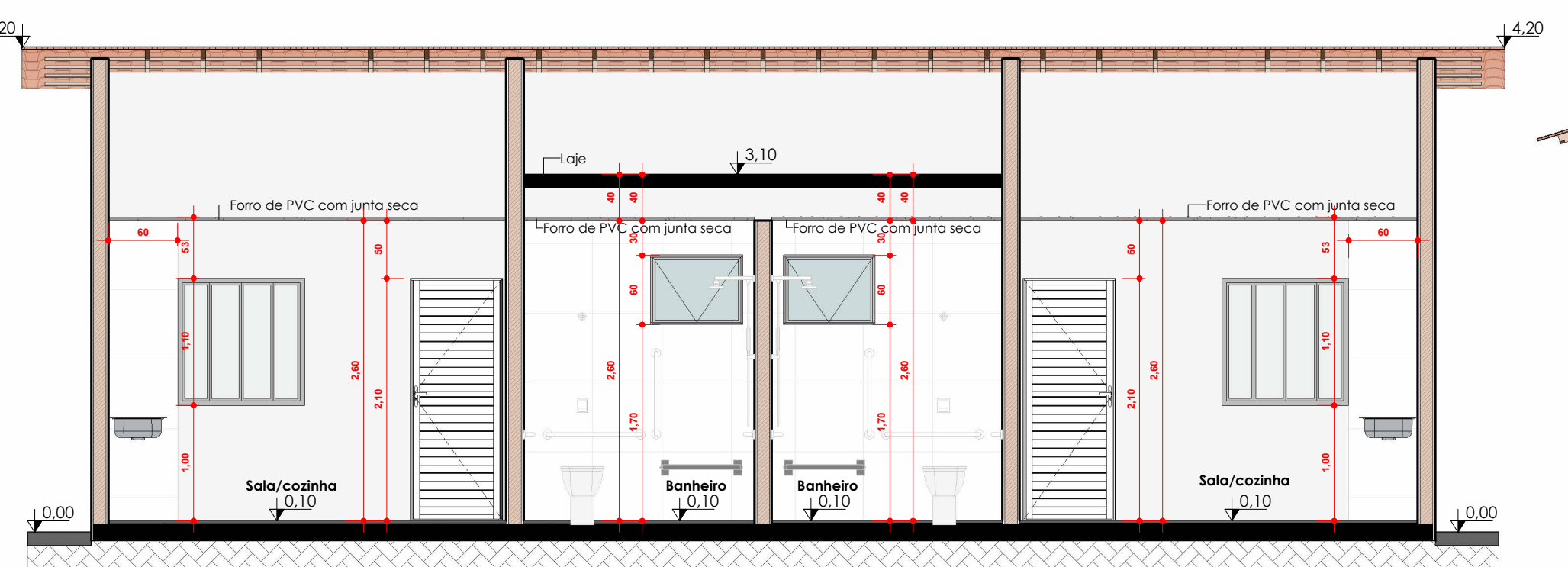
AA
ESCALA 1:50



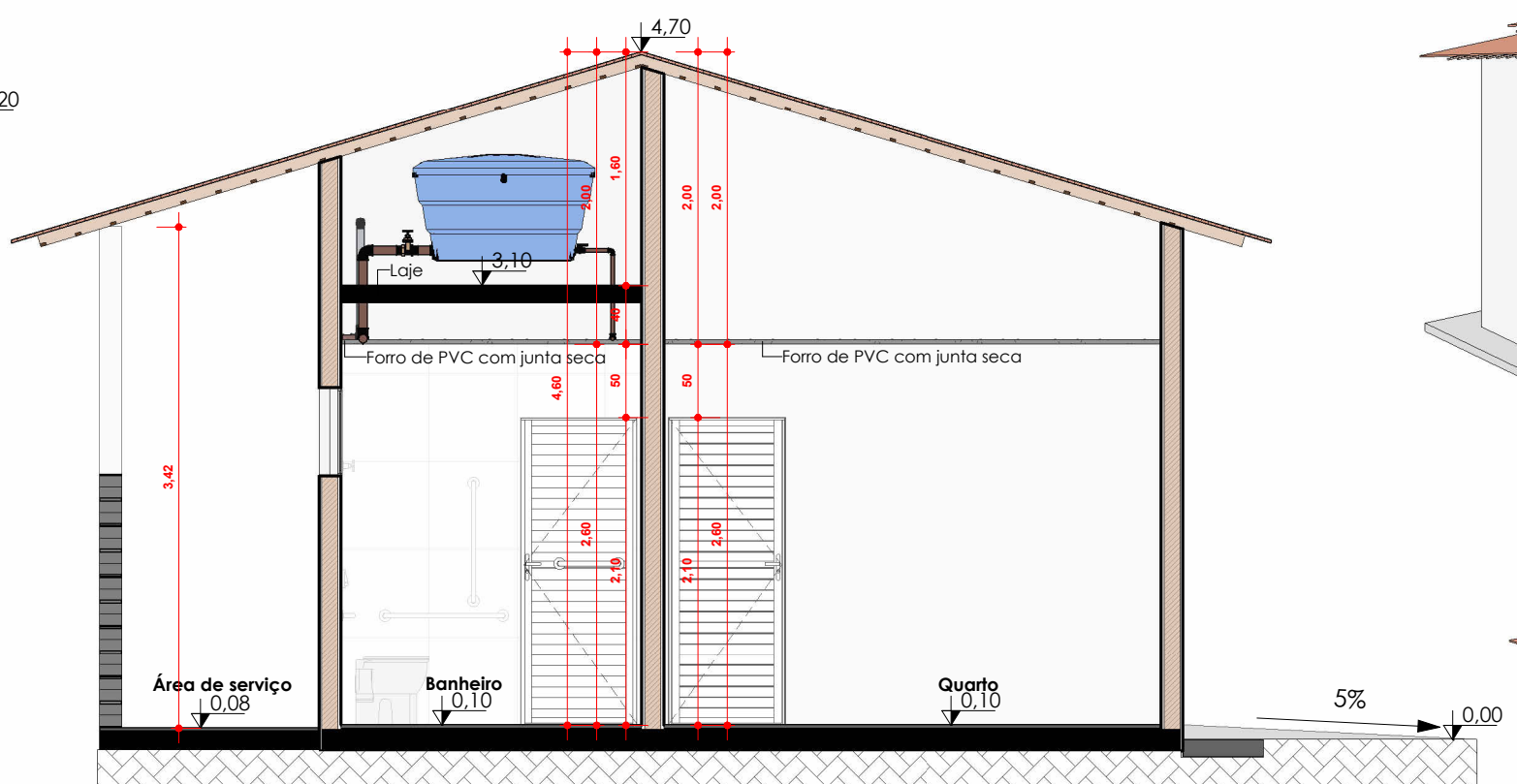
BB
ESCALA 1:50



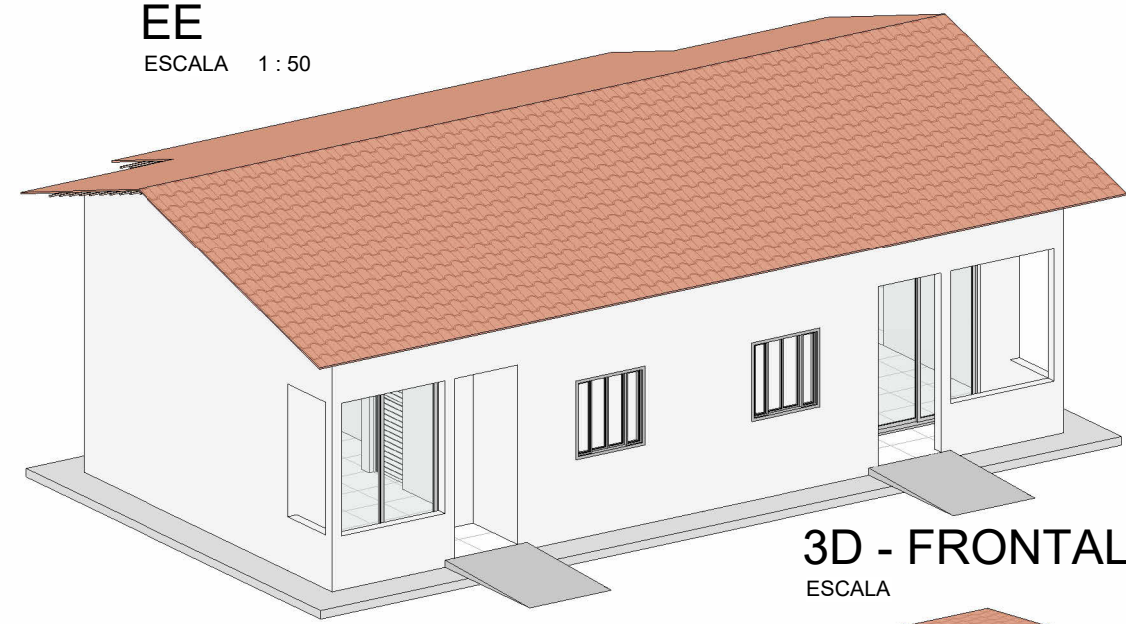
EE
ESCALA 1:50



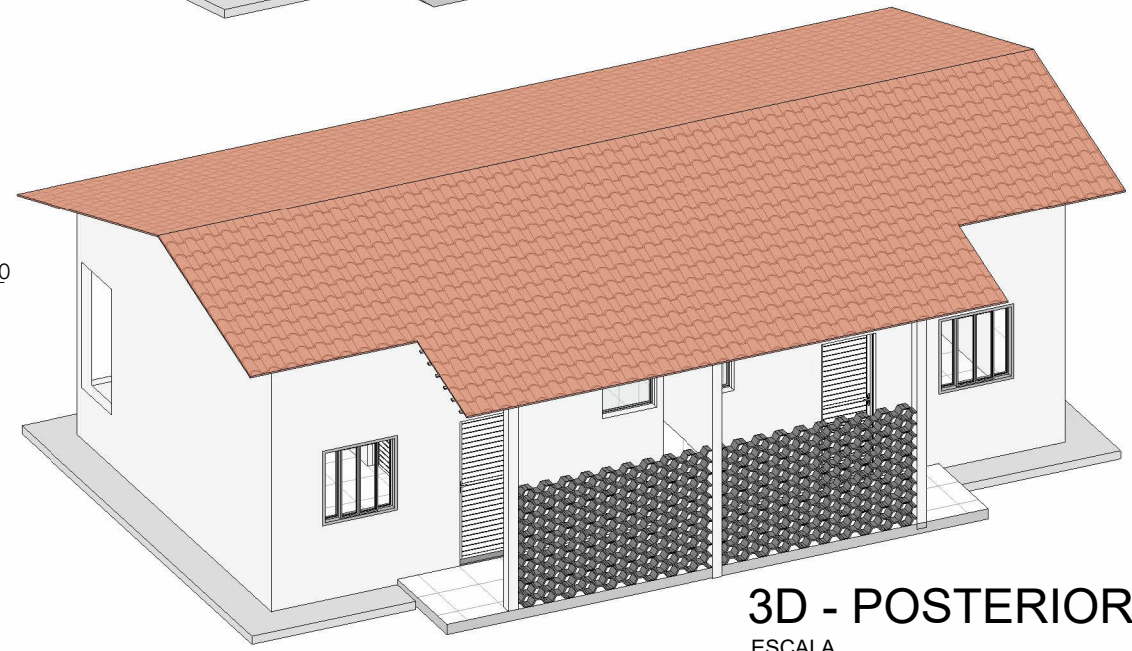
CC
ESCALA 1:50



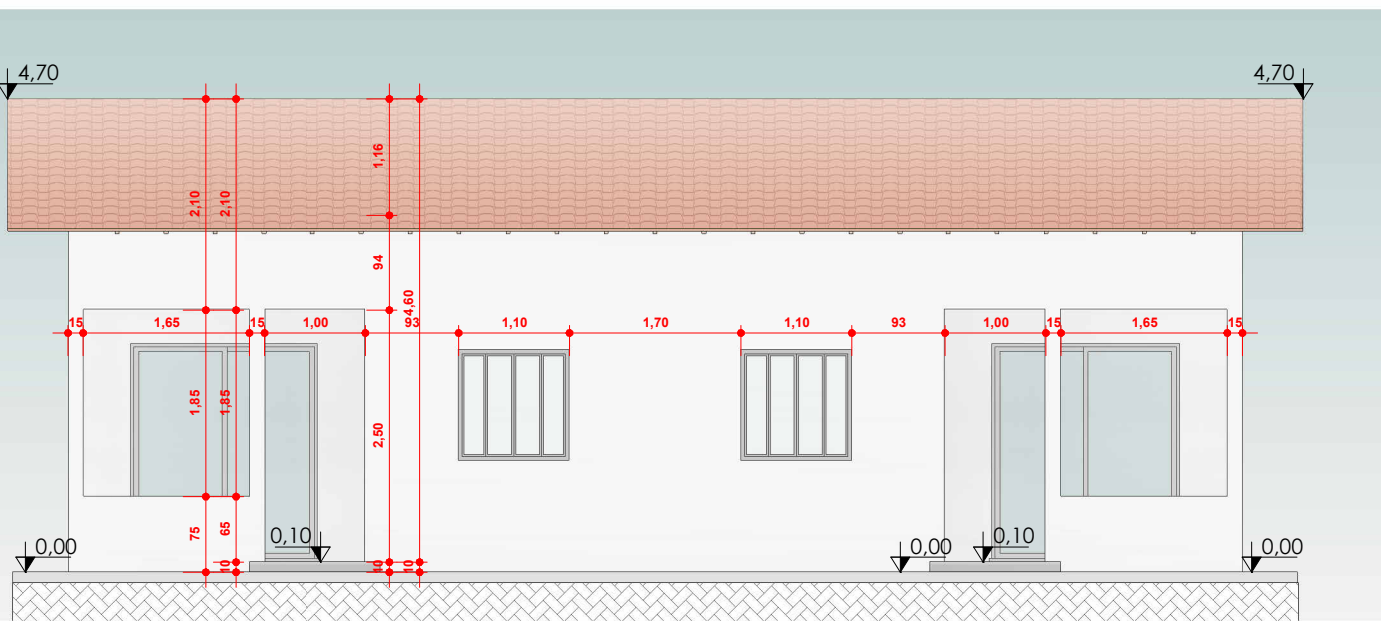
DD
ESCALA 1:50



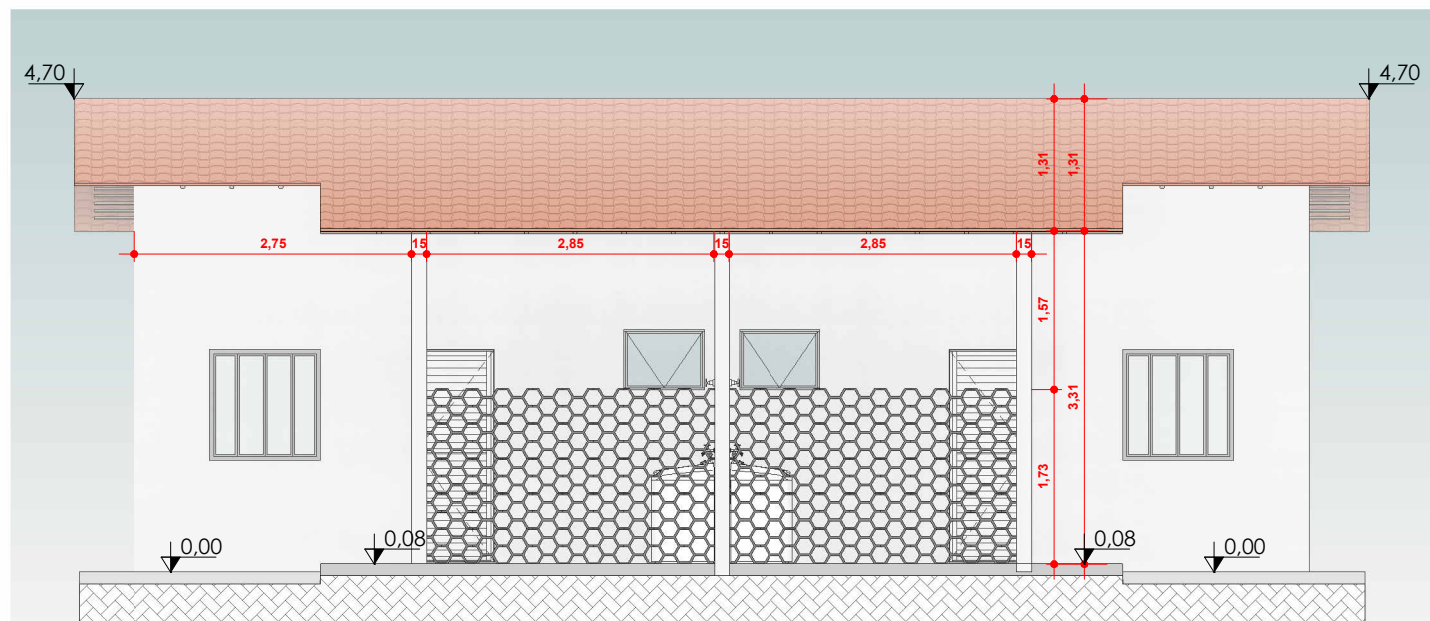
3D - FRONTAL
ESCALA



3D - POSTERIOR
ESCALA



Fachada Frontal
ESCALA 1:75



Fachada Posterior
ESCALA 1:75

QUADRO DE ÁREAS

CASA 1A: 40,30m²
CASA 1B: 40,30m²
ÁREA TOTAL CASA 1 (BLOCO 1): 80,60m²
CASA 2A: 40,30m²
CASA 2B: 40,30m²
ÁREA TOTAL CASA 2 (BLOCO 2): 80,60m²
CASA 3A: 40,30m²
CASA 3B: 40,30m²
ÁREA TOTAL CASA 3 (BLOCO 3): 80,60m²
CASA 4A: 40,30m²
CASA 4B: 40,30m²
ÁREA TOTAL CASA 4 (BLOCO 4): 80,60m²
CASA 5A: 40,30m²
CASA 5B: 40,30m²
ÁREA TOTAL CASA 5 (BLOCO 5): 80,60m²
ÁREA DO TERRENO: 9.250,00m²
QUANTIDADE DE CASAS TIPO: 10 UNIDADES HABITACIONAIS (5 BLOCOS)
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA: 403m²
ÁREA TOTAL DE COBERTURA: 515,50m²

Quadro de portas

Código	Quant.	Dimensões da Folha		Tipo	Material
		Largura	Altura		
P01	4	80.00 cm	210.00 cm	Giro	Porta de aço - com barra de 40 mm Banheiro acessível.
P03	2	80.00 cm	210.00 cm	Giro	
PJ2	2	180.00 cm	210.00 cm	Porta janela - 2 Folhas (uma fixa e uma corre)	Porta de alumínio/vidro

Quadro de janelas

Código	Quant.	Dimensões		Peitoril	Tipo	Material
		Largura	Altura			
J01	4	120 cm	120 cm	1,00	4 Folhas - 2 folhas fixas e 2 de correr	Janela de correr com 04 Folhas Estrutura de aço, com vidro e grades
J02	2	80 cm	60 cm	1,70	Basculante	Janela Basculante - Estrutura de aço com vidro e grades

Legenda de materiais

Piso | Forro | Paredes

- 1 Cerâmica retificada cor clara 60x60
- 2 Piso em concreto regularizado pintado com tinta de piso cor cinza
- 3 Forro de PVC com junta seca
- 4 Sem forro, com estrutura do telhado aparente e telha
- 5 Detalhe com revestimento cerâmico retificado 60x60 do piso até o forro
- 6 Ver detalhe em corte
- 7 Pintura acrílica lavável premium
- 8 Revestimento cerâmico retificado 60x60 do piso até o forro

Nota Técnica - Análise Parcial

Este projeto contempla somente a área de ampliação de 5 blocos residenciais (10 unidades habitacionais) do Condomínio Vila Vida, destinado a idosos com grau de dependência I.

As áreas já existentes, como portaria, refeitório, cozinha, áreas administrativas e demais espaços de uso comum, não são objeto deste projeto nem desta análise e deverão ser objeto de regularização e aprovação futura junto à Vigilância Sanitária, em conformidade com RDC nº 502/2021, NBR 9050/2020 e demais legislações aplicáveis.

A Prefeitura se compromete a apresentar, em fase posterior, o projeto completo das áreas existentes para análise, adequações necessárias e aprovação junto ao órgão da Vigilância Sanitária.

APROVAÇÃO:

ARQUITETURA

OBJETO: AMPLIAÇÃO DO CONDOMÍNIO VILA VIDA
TIPOLOGIA: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
ENDEREÇO: CONDOMÍNIO VILA VIDA - R. 18, QUADRA 34 - BAIRRO SANTA TEREZINHA, JATÁI.

AUTOR(A) DO PROJETO:

Eng.: Diego Cabral Carvalho
CREA 1014108977D-GO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATÁI
CNPJ: 011657290001-80

CONTEÚDO:

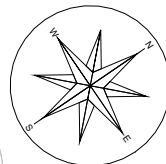
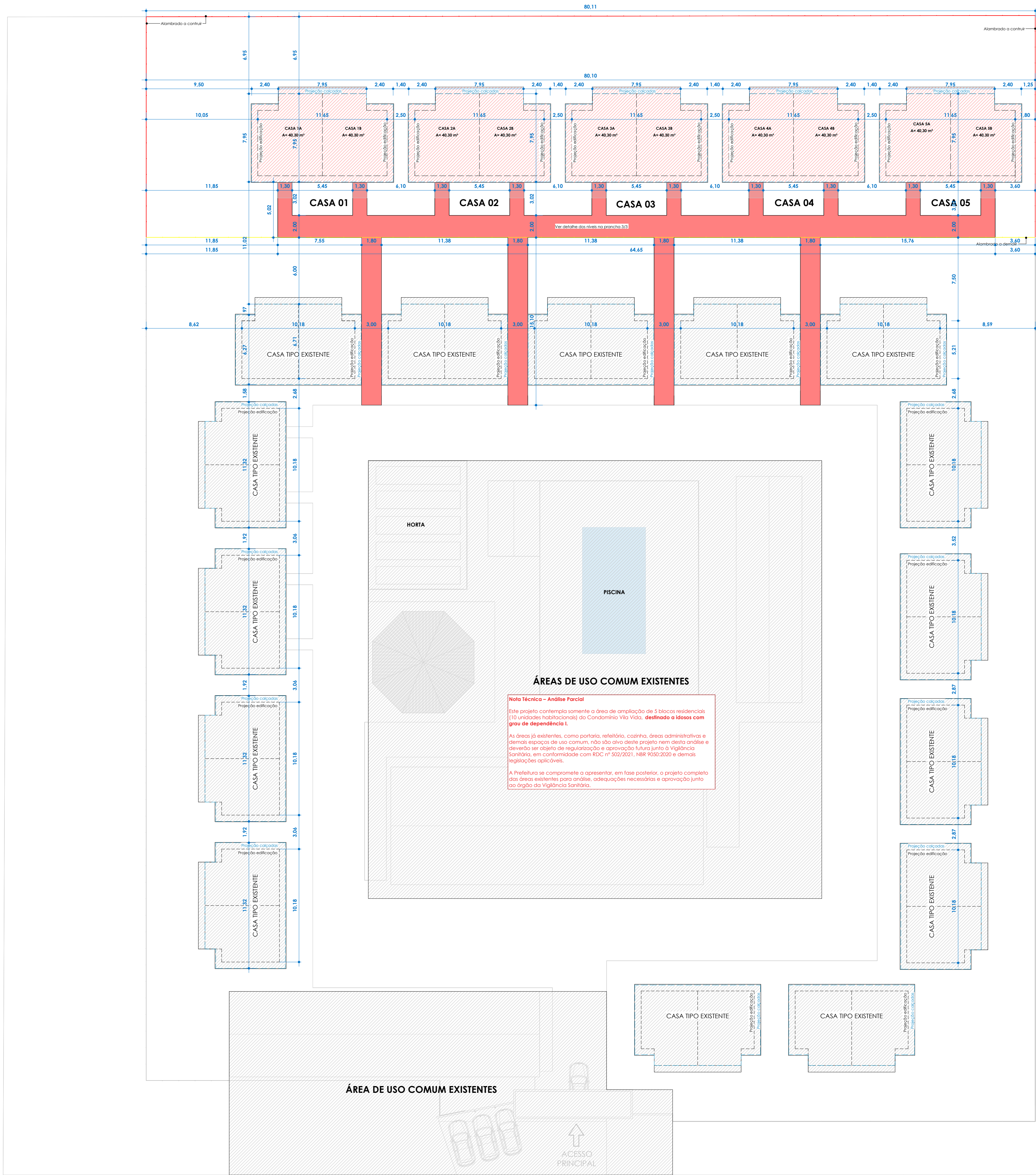
CASA TIPO: PLANTA BAIXA
PLANTA DE COBERTURA
PLANTA DE SITUAÇÃO
QUADROS DE ABERTURAS
CORTES: AA-BB-CC-DD-EE
ISOMÉTRICOS 3D

PROJETO DESENVOLVIDO POR:

PREFEITURA DE JATÁI
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
R. Itamará, 355 - Setor Santa Maria
Jatáí-GO (64) 3632-8800
engenharia.obras@jatai.go.gov.br

DESENHO:
VITÓRIA MARIANO
ESCALA:
COMO INDICADO
TIPO DE ALVARÁ:
RÁPIDO
ARQUIVO/PASTA:
LATITUDE/LONGITUDE:

ÁREAS:
ÁREA DO TERRENO: 9.250,00m²
CASA TIPO (11 BLOCOS):
ÁREA CONSTRUIDA: 403,00m²
ÁREA DE COBERTURA: 515,50m²
QUANTIDADE DE CASAS TIPO: 10 UNIDADES HABITACIONAIS (5 BLOCOS)
REVISÃO:
R00
DATA DE EMISSÃO:
03/09/2025 16:08:01



Nota Técnica – Análise Parcial

Este projeto contempla somente a área de ampliação de 5 blocos residenciais (10 unidades habitacionais) do Condomínio Vila Vida, **destinado a idosos com grau de dependência I**.

As áreas já existentes, como portaria, refeitório, cozinha, áreas administrativas e demais espaços de uso comum, **não são alvo deste projeto nem desta análise** e deverão ser objeto de regularização e aprovação futura junto à Vigilância Sanitária, em conformidade com RDC nº 502/2021, NBR 9050:2020 e demais legislações aplicáveis.

A Prefeitura se compromete a apresentar, em fase posterior, o projeto completo das áreas existentes para análise, adequações necessárias e aprovação junto ao órgão da Vigilância Sanitária.

Legenda	
	ÁREA EXISTENTE
	EDIFICAÇÕES A CONSTRUIR
	CAÇADAS A CONSTRUIR
	ALAMBRADO A CONSTRUIR
	ALAMBRADO A DEMOLIR

Quadro de áreas		
CASA 1A: 40,30m²	ÁREA TOTAL CASA 1 (BLOCO 1): 80,60m²	
CASA 1B: 40,30m²		
CASA 2A: 40,30m²		
CASA 2B: 40,30m²	ÁREA TOTAL CASA 2 (BLOCO 2): 80,60m²	
CASA 3A: 40,30m²		
CASA 3B: 40,30m²		
CASA 4A: 40,30m²	ÁREA TOTAL CASA 3 (BLOCO 3): 80,60m²	
CASA 4B: 40,30m²		
CASA 5A: 40,30m²		
CASA 5B: 40,30m²	ÁREA TOTAL CASA 4 (BLOCO 4): 80,60m²	
CASA 6A: 40,30m²		
CASA 6B: 40,30m²		
CASA 7A: 40,30m²	ÁREA TOTAL CASA 5 (BLOCO 5): 80,60m²	
CASA 7B: 40,30m²		
CASA 8A: 40,30m²		
CASA 8B: 40,30m²	ÁREA DO TERRENO: 9.250,00m²	
CASA 9A: 40,30m²		
CASA 9B: 40,30m²		
QUANTIDADE DE CASAS TIPO: 10 UNIDADES HABITACIONAIS (5 BLOCOS)		
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 403m²		
ÁREA TOTAL DE COBERTURA: 515,50m²		



Vista superior
S/ Escala

APROVAÇÃO:

ARQUITETURA

OBJETO: AMPLIAÇÃO DO CONDOMÍNIO VILA VIDA
TIPOLOGIA: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
ENDEREÇO: CONDOMÍNIO VILA VIDA - R. 18, QUADRA 34 - BAIRRO SANTA TEREZINHA, JATAÍ.

AUTOR(A) DO PROJETO:

Eng.: Diego Cabral Carvalho
CREA 1014108977D-GO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATAÍ
CNPJ: 011657290001-80

CONTEÚDO:
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

PROJETO DESENVOLVIDO POR:



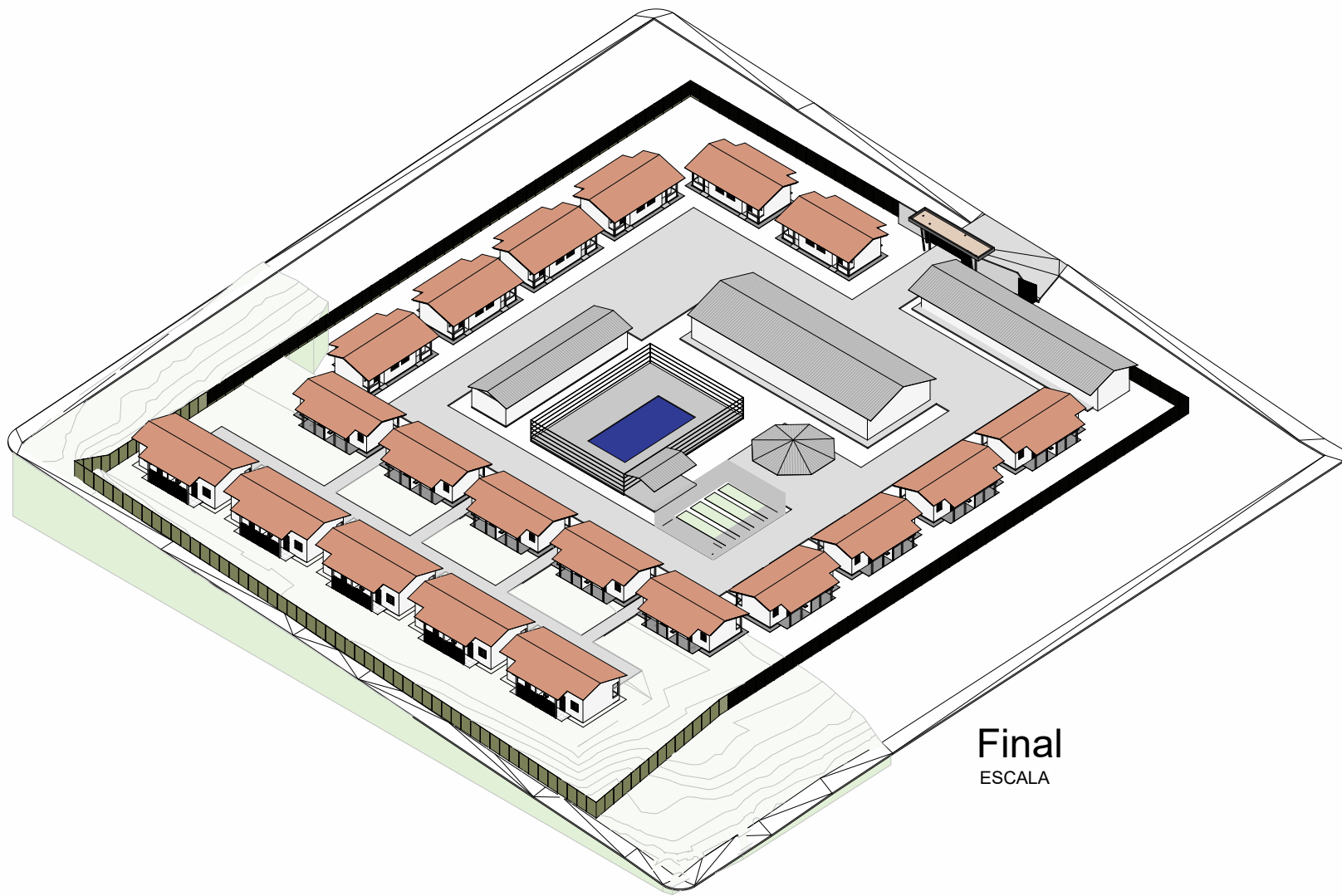
PREFEITURA DE JATAÍ
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
R. Itamará, 355 - Setor Santa Maria
Jataí-GO (64) 3632-8800
engenharia.obras@jatai.go.gov.br

DESENHO: VITÓRIA MARIANO
ESCALA: COMO INDICADO
TIPO DE ALVARÁ: RÁPIDO
ARQUIVO/PASTA: R01
LATITUDE/LONGITUDE: DATA DE EMISSÃO: 04/09/2025 08:32:17

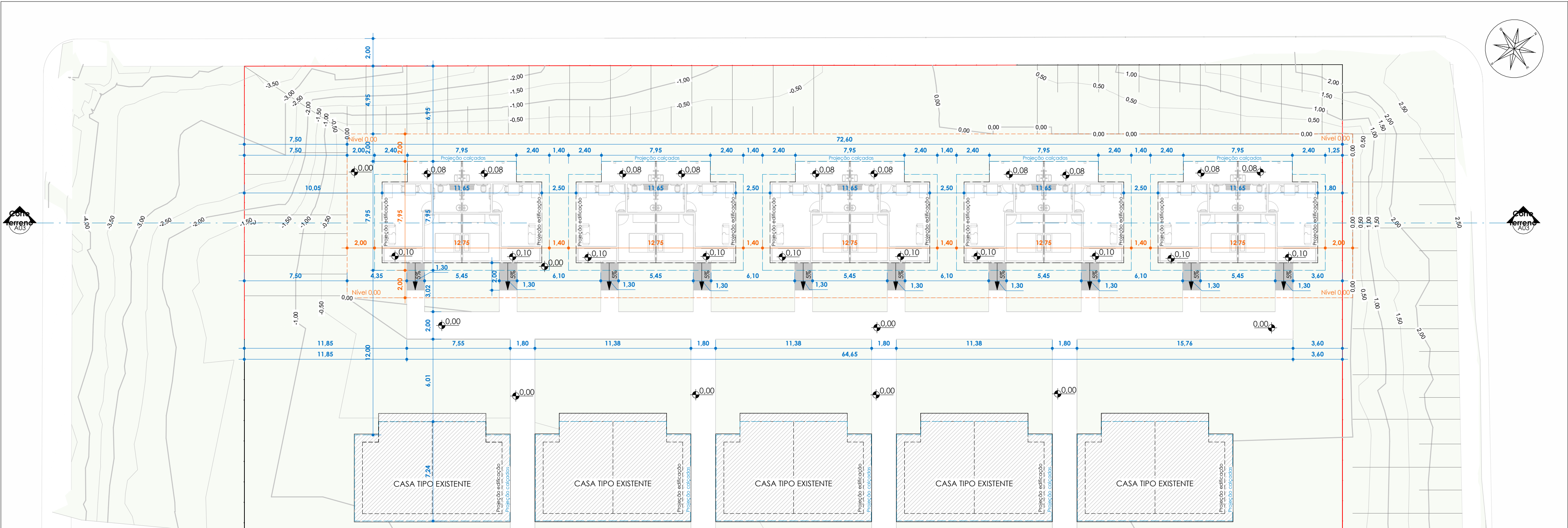
ÁREAS:
ÁREA DO TERRENO: 9.250,00m²
CASA TIPO (11 BLOCOS):
ÁREA CONSTRUÍDA: 80,60m²
ÁREA DE COBERTURA: 103,10m²
QUANTIDADE DE CASAS TIPO: 10 UNIDADES HABITACIONAIS (5 BLOCOS)
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 403m²
ÁREA TOTAL DE COBERTURA: 515,50m²
R01



Planta Baixa - Níveis naturais do terreno
ESCALA 1 : 200



Final
ESCALA



Planta Baixa - Níveis Projeto final
ESCALA 1 : 200

LEVANTAMENTO DE TERRA	
CORTE	ATERRO
217.02 m³	798.66 m³

Observação:
Este projeto de movimentação de terra (corte e aterro) foi elaborado com base no levantamento topográfico recebido em 31/07/2025. Os níveis e lotes finais estão definidos conforme apresentado.
A tabela de volumes apresentada tem caráter estimativo, não devendo ser interpretada como medida exata, pois não considera variáveis como empolamento, compactação, tipo de solo e condições específicas do terreno.

APROVAÇÃO:

ARQUITETURA

OBJETO: AMPLIAÇÃO DO CONDOMÍNIO VILA VIDA
TIPOLOGIA: RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
ENDEREÇO: CONDOMÍNIO VILA VIDA - R. 18, QUADRA 34 - BAIRRO SANTA TEREZINHA, JATAÍ.

AUTOR(A) DO PROJETO:

Eng.: Diego Cabral Carvalho
CREA 1014108977D-GO

PROPRIETÁRIO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE JATAÍ
CNPJ: 011657290001-80

CONTEÚDO:
PROJETOS DE CORTE E ATERRO

PROJETO DESENVOLVIDO POR:

PREFEITURA DE JATAÍ
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO
R. Itamará, 355 - Setor Santa Maria
Jatá-GO (64) 3632-8800
engenharia.obras@jatai.go.gov.br

DESENHO: VITÓRIA MARIANO
ESCALA: _____
COMO INDICADO
TIPO DE ALVARÁ: RÁPIDO
ARQUIVO/PASTA: _____
LATITUDE/LONGITUDE: _____

ÁREAS:
ÁREA DO TERRENO: 9.250,00m²
CASA TIPO (11 BLOCOS):
ÁREA CONSTRUÍDA: 80,60m²
ÁREA DE COBERTURA: 103,10m²
QUANTIDADE DE CASAS TIPO: 10 UNIDADES HABITACIONAIS (5 BLOCOS)
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 403m²
ÁREA TOTAL DE COBERTURA: 515,50m²
REVISÃO: _____
R01
DATA DE EMISSÃO: 04/09/2025 08:33:17